Basiskennis Besluit bouwwerken leefomgeving

Het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl) is de opvolger van Bouwbesluit 2012 en is één van de vier AMvB's (Algemene Maatregel van Bestuur) die uitvoering geven aan de Omgevingswet.
Maar waarvoor gebruik je nu het Bbl? Een bouwwerk mag geen gevaar opleveren voor bewoners, gebruikers en omgeving. Daarom heeft de overheid in het Bbl voorschriften voor veiligheid, gezondheid, bruikbaarheid, energiezuinigheid en milieu vastgelegd. Een bouwwerk moet altijd voldoen aan die voorschriften.

Tijdens deze training krijg je inzicht in de opbouw, begrippen en hoofdlijnen van het Bbl en in de specifieke werking van het Bbl. Ook leer je om te gaan met het Bbl. Met de inwerkingtreding van de Omgevingswet treden gelijktijdig ook de Wet kwaliteitsborging en het Besluit bouwwerken leefomgeving in werking. Deze eendaagse workshop is geheel op deze nieuwe regelgeving aangepast.

Inhoud

De training bestaat uit één dag, waarin o.a. de volgende onderwerpen aan bod komen:

- Plaats in het (bestuurs)recht
- Inhoud en samenhang van de volgende begrippen: de 12 gebruiksfuncties, (sub)gebruiksfunctie en nevengebruiksfunctie; gebruiksoppervlakte, gebruiksgebied, verblijfsgebied en verblijfsruimte, functiegebied en functieruimte, bedgebied en bedruimte
- Opzet en werking van het Bbl
- Basisopzet van de voorschriften
- Gelijkwaardigheid
- Niveau van voorschriften bij verbouw, transformatie en bestaande bouw
- Globaal wordt op hoofdlijnen ingegaan op de inhoud van de hoofdstukken veiligheid, inclusief brandveiligheid, gezondheid, bruikbaarheid en duurzaamheid

Voor wie?

De training is voor jou bedoeld als je niet of nauwelijks in de praktijk met het oude Bouwbesluit 2012 of het Besluit bouwwerken leefomgeving hebt gewerkt. Of als je lang niet met het bouwbesluit of Bbl hebt gewerkt en je kennis wilt opfrissen.

Je bent bijvoorbeeld werkzaam bij een:

- (Professionele) opdrachtgever
- Project- en planontwikkelaar
- Advies- en architectenbureau
- Toetsende instantie
- Bouw- en aannemingsbedrijf (werkvoorbereiding)
- Toeleverancier
- Makelaarskantoor

- Vastgoedbeheerder
- Woningcorporatie
- Gemeentelijke afdeling vergunningverlening, toezicht, handhaving en frontoffice
- Veiligheidsregio en regionale uitvoeringsorganisatie

Werkwijze

Leerlijn

Hoe vind ik mijn weg in het Bbl en hoe kan ik het toepassen? Daarvoor hebben wij een leerlijn ontwikkeld met de belangrijke onderdelen die je nodig hebt om aan de doelstelling te voldoen. Het start met deze training Basiskennis en is een inleiding in de werking en de systematiek van Bbl.

De onderdelen van de leerlijn zijn:

- Basiskennis Besluit bouwwerken leefomgeving
- Besluit bouwwerken leefomgeving in de praktijk
- Besluit bouwwerken leefomgeving transformatie, verbouw en bestaande bouw

Afronding

Na afloop ontvang je een verklaring van deelname.