Projectvoorbereider B&U

“Je leert de ‘routekaart’ van het ontwerpproces kennen, met alle belangrijke aandachtspunten uit de wet- en regelgeving.”

Ben jij degene die de basis legt voor het succes van projecten? Dan is de opleiding Projectvoorbereider perfect voor jou. Als projectvoorbereider, projectcoördinator of als planontwikkelaar leer je projecten gestructureerd en effectief van schetsontwerp (SO) naar definitief ontwerp (DO) te brengen. Ook leer je op een structurele wijze met kansen, risico’s en kosten omgaan in de fase van de planontwikkeling. Op die manier kun je keuzes en gevolgen goed onderbouwen, rekening houdend met (veranderende) regelgeving.

Je ontwikkelt besluitvormingsvaardigheden om zaken goed te kunnen afwegen en leert in een complexe omgeving tot de beste keuzes te komen. Daarnaast ontwikkel je beïnvloedingsvaardigheden en presentatietechnieken om draagvlak voor voorstellen en keuzes te creëren. Dit stelt je in staat het project binnen Budget, volgens de Eisen, met tevreden Stakeholders en op Tijd (BEST) op te leveren.

Verder krijg je in deze opleiding ook inzicht in 3D (modellen), 4D (planning) en 5D (kosten), drie opeenvolgende BIM-stappen die samen een compleet en duidelijk beeld van een bouwproject vormen. Door deze dimensies te combineren ontstaat een krachtig instrument dat projecten sneller, betrouwbaarder en met aanzienlijk minder risico’s kan laten verlopen. Het succes van bouwprojecten wordt voor een belangrijk deel aan de voorkant bepaald en daar leer jij de basis voor te leggen.

Inhoud opleiding Projectvoorbereider

Introductie en start-up

In deze module Tijdens de eerste bijeenkomst wordt de basis gelegd voor het project. Je maakt kennis met het onderwerp, de werkwijze (SO–DO), de planning en de samenwerking binnen projectgroepen. Het doel van deze fase is om een gezamenlijke start te creëren, verwachtingen te verduidelijken en een eerste inhoudelijke blik te werpen op SO.

Persoonlijke vaardigheden (soft skills)

Je ontwikkelt inzicht in je eigen gedrag binnen samenwerkingen. Je leert constructief omgaan met teamdynamiek en oefent met professionele vaardigheden zoals besluitvorming bij probleemanalyse, onderhandelen en presenteren. Deze module ondersteunt effectief functioneren binnen projectgroepen en versterkt zowel de individuele als collectieve prestaties.

Project structureren

Je leert hoe je een project van SO-DO systematisch kunt voorbereiden en structureren. De focus ligt op het proces van projectvoorbereiding, het gebruik van hulpmiddelen en digitale overzichten, het benoemen van

kansen en risico’s en het maken van begrotingen voor de verschillende projectfasen op verschillende niveaus. Na afronding kun je een overzichtelijk projectplan opstellen, inclusief proces-, risico- en kostenstructuur.

Budgetteren

In deze module richt je je op het systematisch begroten van het project in de verschillende ontwerpfasen. Je leert werken volgens de geldende normen (NEN 2699), maakt gebruik van de NL/SfB-elementenmethode 2007 en vertaalt een Programma van Eisen (PvE) naar een ontwerp met een vast budget. Daarnaast worden technieken behandeld voor het opstellen van projectbegrotingen. De nadruk ligt op het verbinden van ontwerp, kosten en fasering, zodat je inzicht krijgt in de financiële consequenties van ontwerpkeuzes en projectbeslissingen.

Bouwmethoden, -proces en kosten

Het geïntegreerd inzicht krijgen in bouwmethoden, bouwproces en kosten staat centraal. Je leert projecten analyseren op verschillende thema’s zoals constructies, installaties, functionele eisen en locatie. Daarnaast krijg je inzicht in de financiële impact van ontwerp- en proceskeuzes door te denken in Total Cost of Ownership (TCO). Specifieke aandacht gaat uit naar moderne bouwmethoden, zoals droog bouwen, die de efficiëntie verhogen en kosten verlagen. De module ondersteunt je bij het maken van onderbouwde keuzes in ontwerp en uitvoering, rekening houdend met technische, financiële en procesmatige aspecten.

Wet- en regelgeving en overheid (1 dag)

Deze module richt zich op het integraal toepassen van wet- en regelgeving. Je leert relevante regels en procedures herkennen, vergunningen aanvragen en de wettelijke verplichtingen vertalen naar concrete projectbeslissingen. Daarnaast wordt speciale aandacht besteed aan Veiligheid, Gezondheid en Milieu (VGM) tijdens de ontwerpfase. Je wordt voorbereid om projecten meewerkend, veilig en verantwoord te realiseren.

Voor wie?

De verdiepingsopleiding Projectvoorbereider is perfect voor jou als bouwprofessional met drie tot vijf jaar werkervaring in project- of planvoorbereiding. Je werkt als projectvoorbereider, projectcoördinator of planontwikkelaar bij een ontwikkelend bouwbedrijf, architectenbureau, ingenieursbureau, projectontwikkelaar, woningcorporatie of overheidsinstantie. Je levert actief een bijdrage aan bouwprojecten door processen in het voortraject vorm te geven, projectplannen en planningen op te zetten, kansen en risico’s te analyseren, technische alternatieven te onderzoeken en de voorbereiding te coördineren, in samenwerking met collega’s en stakeholders.

Je bent in het bezit van een hbo-diploma Bouwkunde of Civiele Techniek of hebt hbo werk- en denkniveau. Zo niet, schrijf je dan toch in en vul de digitale vragenlijst in die je krijgt toegestuurd. We kijken dan samen of deze opleiding bij jou past.

Werkwijze opleiding Projectvoorbereider

We werken met een voorbeeldproject. Je ontwikkelt het project in projectgroepen van SO naar DO en eindigt met een presentatie aan ‘de directie’. Je ontvangt steeds deelopdrachten die je met jouw team uitwerkt. Voor de start van de opleiding ontvang je alle projectdocumentatie. Tijdens de bijeenkomsten staan praktijktoepassingen en leren met en van elkaar centraal. De docenten zijn professionals uit de praktijk, die hun sporen in de bouw hebben verdiend. Je kunt de aangeboden lesstof direct toepassen in je eigen werk.

Afronding

Je sluit de opleiding af met het maken van een eindwerkstuk. Bij een positieve beoordeling ga je dit werkstuk tijdens een presentatie verdedigen. Als je slaagt, ontvang je het branche-erkende diploma Projectvoorbereider en het bijbehorende post-hbo-diploma.